04008320510010008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 832**

5 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

* Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Βουνόπυργου, Ντοροβίτσα Κοιν. Δαμακινίου επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας. (Αναδημοσίευση). 1
* Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ζαχλωρίτικων της Κοινότητας Ζαχλωρίτικων επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας. (Αναδημοσίευση). 2
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6,522 στρεμμ. στη θέση «Τσάκαλη» Δημ. Διαμ. Ελληνικών Δήμου Αρτεμισίου Νομού Εύβοιας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομούμενου ακινήτου στο Δήμο Περιστερίου. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12634 (1)

* Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Βουνόπυργου, Ντοροβίτσα Κοιν. Δαμακινίου επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας. (Αναδημοσίευση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη»

1. Την από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87), που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 414/Δ».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 19/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του Κοινοτικού Συμβουλίου Δαμακινίου.

6. Την υπ' αρ. Π19/23.11.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Βουνόπυργος Ντοροβίτσα Κοιν. Δαμακινίου όπως παρακάτω:
– θέση στο χώρο: (Α3). Μη περιαστικοί, μη παραλιακοί, μη τουρισικοί.
– Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφοροι
– Δυναμικότητα: (Γ3) Φθίνοντες
– Βαθμός διασποράς: (Δ2) Διάσπαρτοι
– Μέγεθος: (Ε1) Μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 Και για τον οικισμό Βουνόπουργος αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ. για Ντοροβίτσα 700 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίσεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

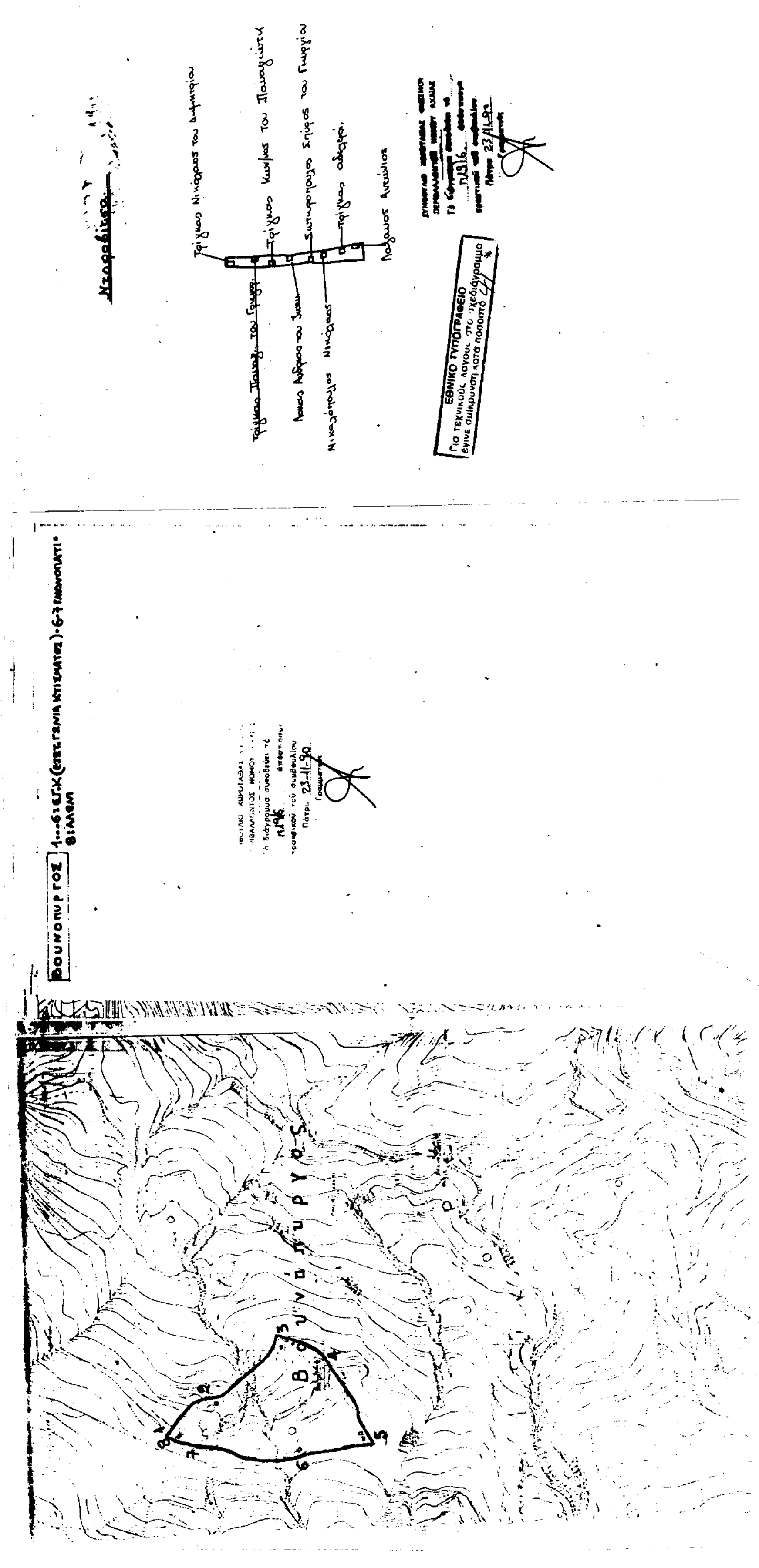
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.97).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας μετά τη δημοσίευσή της και για δέκα πέντε ημέρες.

Πάτρα, 12 Δεκεμβρίου 1990
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

*** Αναδημοσίευση σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 1875 επειδή έχει δημοσιευθεί σε ΦΕΚ χωρίς σχεδιάγραμμα.**


ΒΟΥΝΟΠΥΡΓΟΣ
Βουνόπυργος
Τρίγκας Νικόλαος του Δημητρίου
Τρίγκας Κων/νος του Παναγιώτη
Σωτηρόπουλος Σπύρος του Γεωργίου
Τρίγκας αδελφοί
Λαζανος Αντώνιος
Νικολόπουλος Νικόλαος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

Αριθ. 12635 (2)

* Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ζαχλωρίτικων της Κοινότητας Ζαχλωρίτικων επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας. (Αναδημοσίευση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη»

1. Την από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87), που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 414/Δ».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 28/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζαχλωρίτικων.

6. Την υπ' αρ. 17/8/23.9.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ζαχλωρίτικων Κοινότητας Ζαχλωρίτικων όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικός, μη τουριστικός, μη παραλιακός
- Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφορος
- Δυναμικότητα: (Γ1) δυναμικός
- Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεκτικός
- Μέγεθος: (Ε2) μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ζαχλωρίτικων όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87. Και για τον οικισμό Ζαχλωρίτικα αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίσεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.97).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

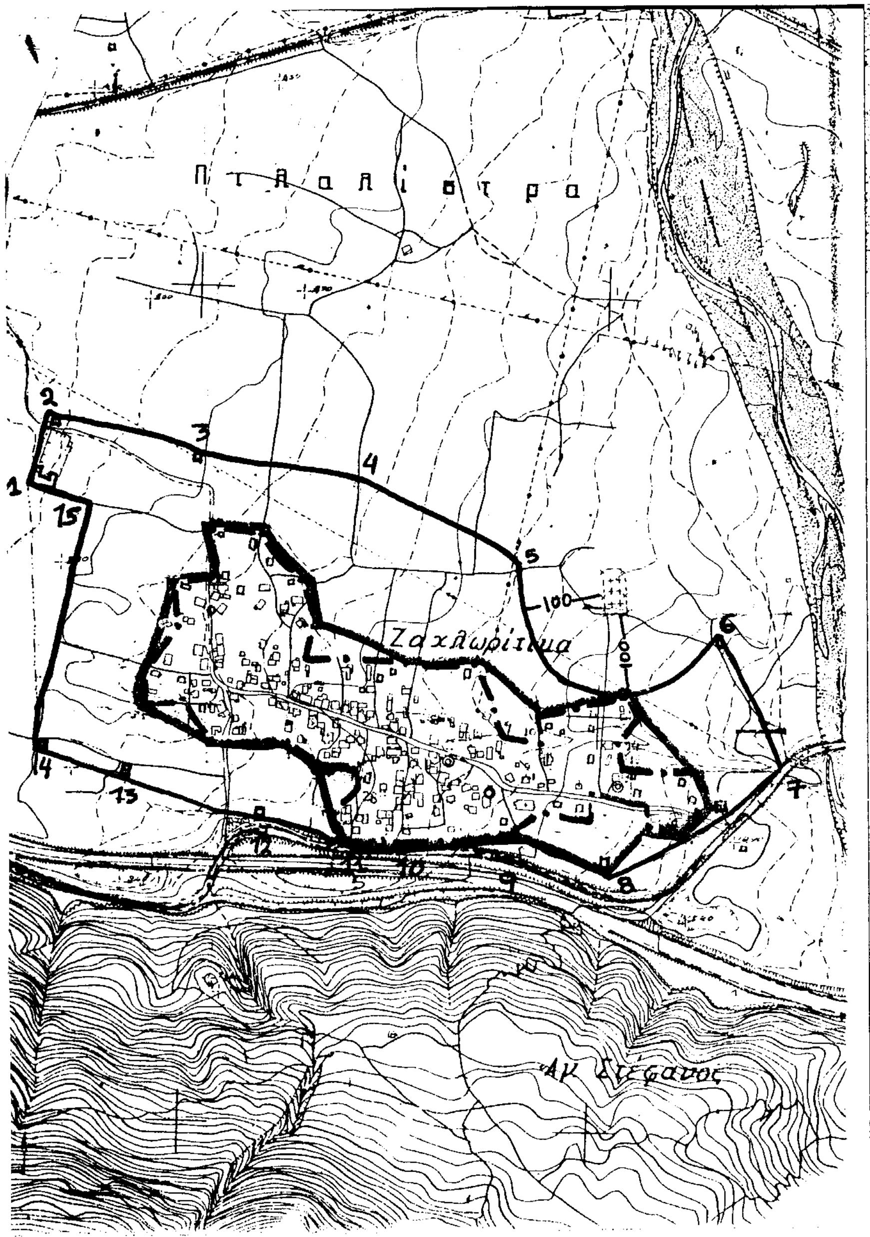
Το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί στο Τμήμα Πολεοδονίας και Π.Ε. από 10.10. 88 μέχρι 25.10.88.

Πάτρα, 28 Σεπτεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤ. ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

*** Αναδημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 1875 επειδή έχει δημοσιευθεί σε ΦΕΚ χωρίς σχεδιάγραμμα.**



ΖΑΧΛΩΡΙΤΙΚΑ: 1: Ε.Γ.Κ. (Εξωτερική γωνία κτίσματος) παλιού κτίσματος Καραπαναγιώτη Σταύρου • 2: Ε.Γ.Κ. Πετροπουλέα Σταύρου (υπό κατασκευή) • 3: Ε.Γ.Κ. Κουβαρά Βασιλείου • 4: Ε.Γ.Κ. αποθήκης Νικ. Μυλωνά • 4-5: Νοητή ευθεία από αποθήκη Νικ. Μυλωνά στον κοινοτικό δρόμο Σχολείο - Νεκροταφείο σε απόσταση 100 μ. από Νεκροταφείο • 5-6: Ακτίνα 100 μ. από νεκροταφείο • 6: Αποθήκη Μητρόπουλου Δημ. • 6-7: Νοητή ευθεία από αποθήκη Μητρόπουλου στη συμβολή παλιού Εθνικού με δρόμο προς γήπεδο • 7-8: 7 μ. από το όριο απαλλοτρίωσης παλιάς Εθνικής οδού • 8: Ε.Γ.Κ. Καραχάλιου Σπυριδούλα • 9: Ελαιοτριβείο Δημ. Αλεξόπουλου • 10: Ε.Γ.Κ. Μιχαήλ Τραυλού • 11: Ε.Γ.Κ. Μιχαλόπουλου Γ. Σπυρίδων • 12: Αποθήκη Αναγνωστόπουλου Αργύρη • 13: Ε.Γ.Κ. Κορλοτζίδη Παν. • 14: Ε.Γ.Κ. Αποθήκης Τριανταφυλλόπουλου Κων/νου • 14-15: Κοινοτικός δρόμος προς οικόπεδο Σταύρου Χ. Καραπαναγιώτη • 15-1: Κοινοτικός δρόμος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Πρακτικό 17

Θέμα 8

Τὸ συμβούλιο ἀποφασίζει ὁμόφωνα ἢ κατὰ πλειοψηφία καὶ γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ του οριοθέτησης του οικισμού

Ὁ Πρόεδρος — Ἡ Γραμματεύς — Τὰ Μέλη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα είναι εμφανή κατά προσέγγιση

Αριθ. 3099 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6,522 στρεμμ. στη θέση «Τσάκαλη» Δημ. Διαμ. Ελληνικών Δήμου Αρτεμισίου Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 2503/97(ΦΕΚ107Α/97) «Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση κ.λ.π.».

2. Την 6747/29.9.97 (ΦΕΚ 242/Β/98) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1β και

β) Του άρθρου 38 παρ 1.

5.Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 3468/11.9.01 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας «Περί κύρηξης αναδασωτέας έκτασης» εμβαδού 6,522 στρεμμ. στην θέση «Τσάκαλη» του Διακατεχόμενου δάσους Δημ. Διαμ. Ελληνικών Δήμου Αρτεμισίου Νομού Εύβοιας που καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης, με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 6,522 στρεμμ. στην θέση «Τσάκαλη» του Διακατεχόμενου δάσους Δημ. Διαμ. Ελληνικών Δήμου Αρτεμισίου Νομού Εύβοιας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α) και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: με Διακατεχόμενο δάσος Ελληνικών
ΔΥΤΙΚΑ: με Διακατεχόμενο δάσος Ελληνικών
ΒΟΡΕΙΑ: με Διακατεχόμενο δάσος Ελληνικών
ΝΟΤΙΑ: με Διακατεχόμενο δάσος Ελληνικών

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίηση της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πρίν την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

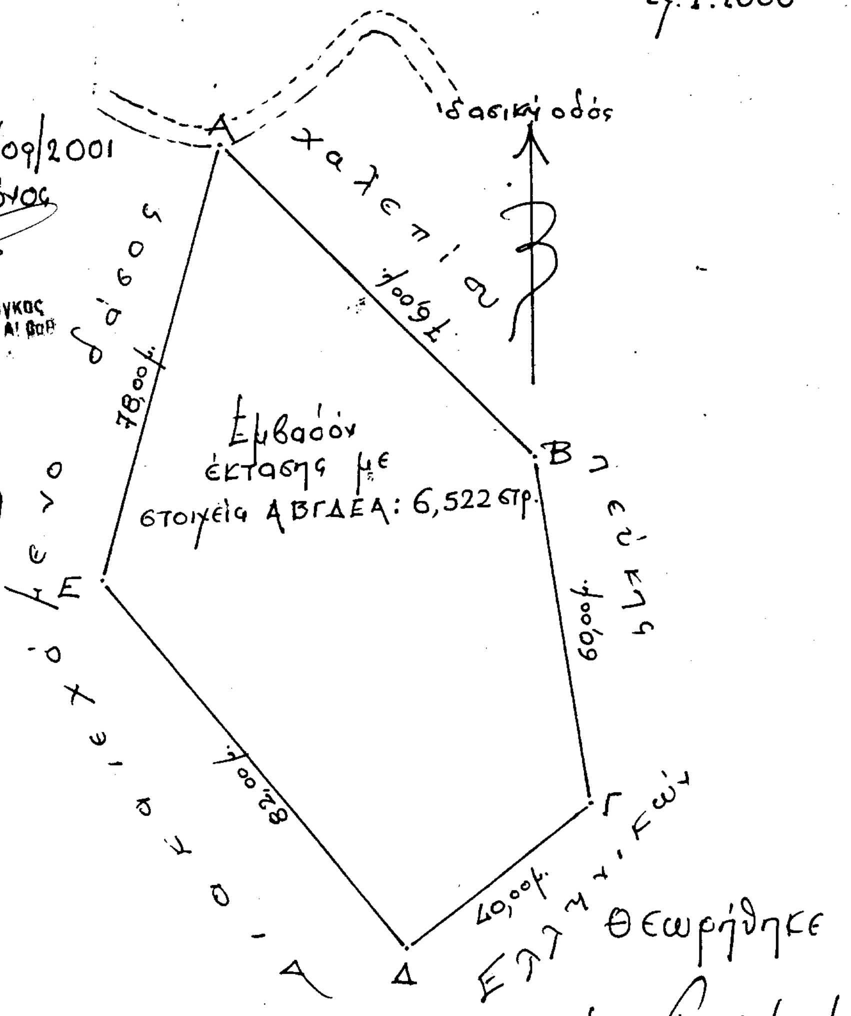
Χαλκίδα, 16 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Εύβοιας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

Σχεδιάγραμμα

διακατεχόμενου δάσους χαλεπίου πεύκης
στη θέση 'Τσάκαλη', Ελληνικών δήμου Αρτεμισίου
Ν. Ευβοίας που καταστράφηκε από πυρκαγιά

Κλ. 1:1000



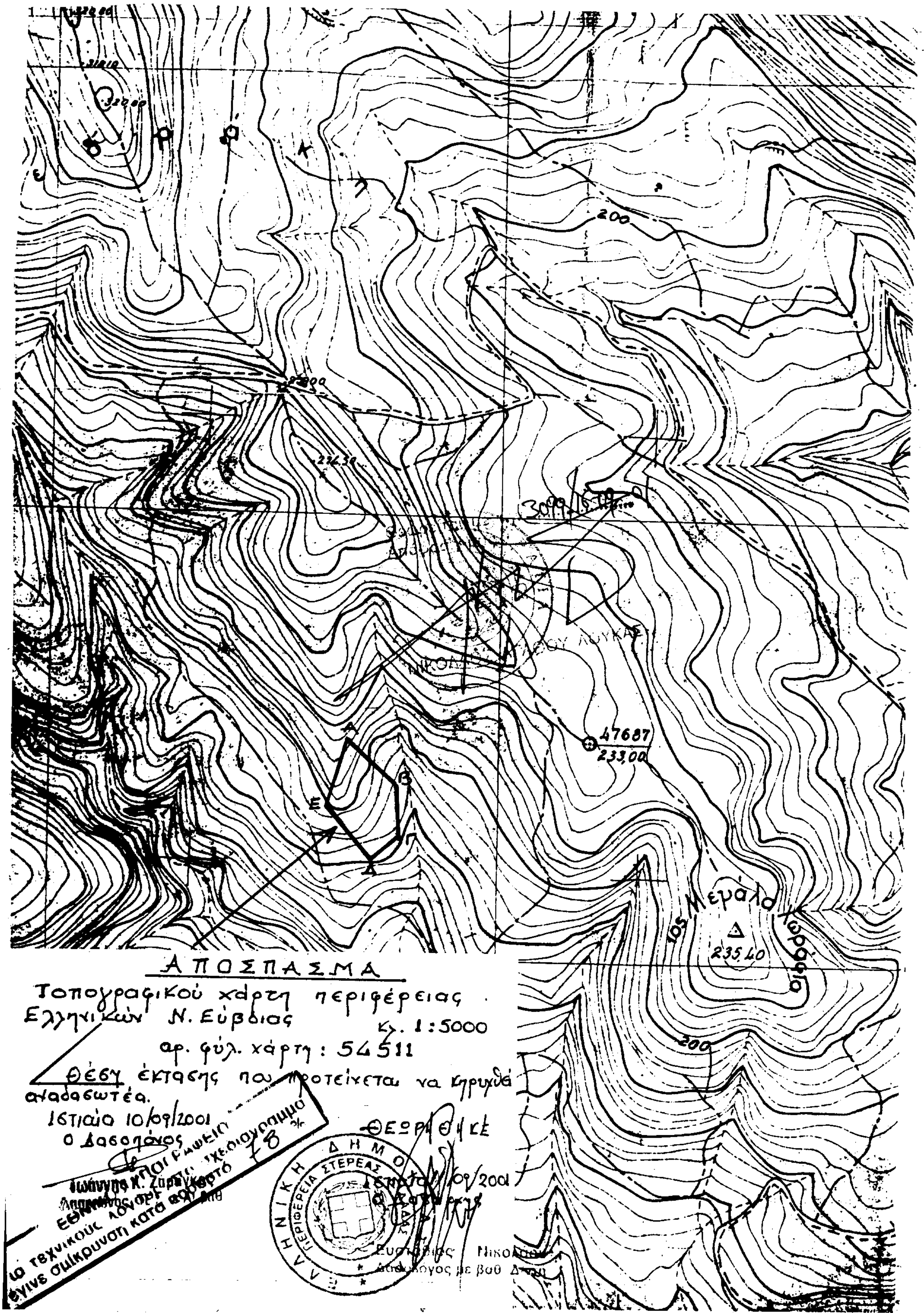
Ιστιαία 10/09/2001
Ο Δασοπόνος
Ιωάννης Κ. Ζάραγκας
Δασοπόνος ΤΕ με Α' βαθ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Θεωρήθηκε
Ιστιαία 11/09/2001
Ο Δασάρχης
Ευστάθιος Νικολάου
Δασολόγος με βαθ. Δ/ντη

3099/10-09-01

ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ


200
47687
233,00
Μεγάλο Ρέμα
235,40
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Τοπογραφικού χάρτη περιφέρειας Ελληνικών Ν. Ευβοίας
κλ. 1:5000
αρ. φύλ. χάρτη: 54511
Θέση έκτασης που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.
Ιστιαία 10/09/2001
Ο Δασοπόνος
Ιωάννης Κ. Ζαρβίκος
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
/09/2001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Νικολάου

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 38091 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομούμενου ακινήτου στο Δήμο Περιστερίου.

Ο ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αριθ. 6166/18.9.2001 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης το ποσό των (54.528.560) δρχ. (ΕΥΡΩ: 160.025,12) για την αποζημίωση ρυμοτομούμενου ακινήτου στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου στην συμβολή των οδών Ξενοφώντος και Π. Τσαλδάρη Ο.Τ. 319, σύμφωνα με την 47/93 πράξη αναλογισμού της Πολεοδομίας Αιγάλεω, οι τιμές μονάδος καθορίστηκαν με την 232/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Ο Αντιδήμαρχος

Ε. ΑΠΟΛΛΩΝΑΤΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ